

Акционерное общество "Восточный Порт"
Лист согласования
Технической документации

Сметная документация № 4 от 16.09.2025
Бюджет 2026. Защитное сооружение гражданской обороны №19, инв № 64

Согласование ВП

Должность\ФИО	Виза	Дата	Примечание
И.А.Осипов Начальник СРИКС	Подписано	16.09.2025	
В.А. Назаренко Начальник Отдел по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям	Подписано	17.09.2025	

Согласование УКВП

Должность\ФИО	Виза	Дата	Примечание
Р.Ю. Солецкий Управление по капитальному строительству Дирекция УГМК по портовой деятельности	Согласовано	27.09.2025	
Якименко Е.М. Управление по капитальному строительству Дирекция УГМК по портовой деятельности	Согласовано	17.09.2025	

Утверждение ВП

Должность\ФИО	Виза	Дата	Примечание
В.Ю. Кайсин Главный инженер	Утверждено	29.09.2025	

Исполнитель: Никишенко И.А.
тел. 4649

СОГЛАСОВАНО:

Шабанова Л.В.

" " 2026 года

Наименование программного продукта

Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

УТВЕРЖДАЮ:

Главный инженер АО "Восточный Порт" Кайков В.Ю.

2026 года

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Изменения в "Территориальные сметные цены на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве.

Приморский край" (ТССЦ 81-01-2001-И1(4))

Приказы Минстроя России от 14.03.2014 № 97/пр, от 31.12.2014 № 937/пр, от 24.06.2016 № 435/пр, 436/пр, 437/пр, 438/пр, 439/пр, 440/пр, 441/пр, 442/пр

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 31-13/122.11

Внутренние и наружные ремонтные работы на объекте: "Защитное сооружение гражданской обороны №19, инв № 64"

(наименование работ и затрат)

Составлен базисно-индексным методом
Основание Ведомость объемов работ №31-08/553

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен

3 кв.2025 (01.01.2000)

Сметная стоимость

в том числе:

строительных работ

монтажных работ

оборудования

прочих затрат

82,74 (2,56) тыс.руб.

0,00 (0) тыс.руб.

67,82 (2,1) тыс.руб.

0,00 (0) тыс.руб.

0,00 (0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих
Нормативные затраты труда рабочих
Нормативные затраты труда машинистов

18,95 (0,39) тыс.руб.

34,49 чел.час.

4,11 чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.				Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
Раздел 1. Внутренние работы													
1	ТЕРм22-02-076-15	Ремонт, регулировка запорных механизмов на дверях, ставнях	1 т	0,35	1	0,35							
	421/пр_2020_п.58_пп.б	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
		1 ОТ					508,74	1,15	204,77	48,84	10 000,97		
		2 ЭМ					2 415,21	1,25	1 056,65	17,26	18 237,78		
		3 в т.ч. ОТм					154,07	1,25	67,41	48,84	3 292,30		
		4 М					49,25		17,24	10,79	186,02		
		ЗТ	чел.-ч	41,7	1,15	16,78425							
		ЗТм	чел.-ч	9,4	1,25	4,1125							
		Итого по расценке					2 973,20		1 278,66		28 424,77		
		ФОТ							272,18		13 293,27		
	Пр/812-064.0-1	НР Оборудование гидроэлектрических станций и гидротехнических сооружений	%	91		91			247,68		12 096,88		
	Пр/774-064.0	СП Оборудование гидроэлектрических станций и гидротехнических сооружений	%	47		47			127,92		6 247,84		
		Всего по позиции							1 654,26		46 769,49		
2	ТЕРмр01-01-029-02	Замена: резины притвора створок дверей	1 створка дверей	7	1	7							
	421/пр_2020_п.58_пп.б	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
		1 ОТ					22,75	1,15	183,14	48,84	8 944,56		
		4 М					0,68		4,76	10,79	51,36		
		ЗТ	чел.-ч	2,2	1,15	17,71							
		Итого по расценке					23,43		187,90		8 995,92		
		ФОТ							183,14		8 944,56		
	Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89			162,99		7 960,66		
	Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44			80,58		3 935,61		
		Всего по позиции							431,47		20 892,19		
3	ТССЦ-101-2460	Шнур резиновый прямоугольного сечения	т	0,0002652	1	0,0002652	56 147,00		14,89	10,79	160,66		
		Всего по позиции							14,89		160,66		
		Всего по разделу 1 Внутренние работы					2 100,62				67 822,34		
Раздел 2. Наружные работы													
		Всего по разделу 2 Наружные работы											
		Итого по смете:											
		Всего прямые затраты (справочно)					1 481,45				37 581,35		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							387,91		18 945,53
		Эксплуатация машин							1 056,65		18 237,78
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							67,41		3 292,30
		Материалы							36,89		398,04
		Монтажные работы							2 100,62		67 822,34
		Монтажные работы							1 654,26		46 769,49
		в том числе:									
		оплата труда							204,77		10 000,97
		эксплуатация машин и механизмов							1 056,65		18 237,78
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							67,41		3 292,30
		материалы							17,24		186,02
		накладные расходы							247,68		12 096,88
		сметная прибыль							127,92		6 247,84
		Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость монтажных работ							446,36		21 052,85
		в том числе:									
		оплата труда							183,14		8 944,56
		материалы							19,65		212,02
		накладные расходы							162,99		7 960,66
		сметная прибыль							80,58		3 935,61
		Всего ФОТ (справочно)							455,32		22 237,83
		Всего накладные расходы (справочно)							410,67		20 057,54
		Всего сметная прибыль (справочно)							208,50		10 183,45
		НДС 22%							462,14		14 920,91
		ВСЕГО по смете							2 562,76		82 743,25
		справочно:									
		Затраты труда рабочих							34,49425		
		Затраты труда машинистов							4,1125		

Составил: Инженер по проектно-сметной работе СРиКС

Никищенко И.А.

Инженер СРиКС

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Шипицина И.А.

Начальник СРиКС

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Осипов И.А.

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]